

Kraków, dnia 07.07.2021 r.

Zamawiający:
„Opera Krakowska” w Krakowie
ul. Lubicz 48
31-512 Kraków

Znak postępowania: CK-07/200-03/21

Wyjaśnienie oraz zmiana treści SWZ

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na: **„Utrzymanie czystości w siedzibie „Opery Krakowskiej” w Krakowie przy ul. Lubicz 48”**

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.), Zamawiający przekazuje poniżej treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego wraz z wyjaśnieniami:

Zapytanie nr 1.

Czy Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy spowodowanej koniecznością waloryzacji cen w uzasadnionych przypadkach? W szczególności Wykonawca prosi o potwierdzenie czy będzie stanowić podstawę do złożenia wniosku o zmianę wynagrodzenia wystąpienie okoliczności niezależnych od Wykonawcy, w tym wynikających z decyzji organów władzy publicznej, określonych w art. 436 pkt 4 lit. b) oraz art. 439 ust. 1 PZP (zmiana stawki VAT, zmiana minimalnego wynagrodzenia za pracę/ minimalnej stawki godzinowej, zmiana zasad lub stawek ubezpieczenia społecznego/ zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia)?

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami § 13 projektowanych postanowień umowy stanowiących załącznik nr 2 do SWZ Zamawiający przewiduje możliwość zmiany treści umowy w przypadku zmiany ustawowej stawki podatku VAT obowiązującej dla usług objętych przedmiotem zamówienia, jedynie w zakresie uzasadnionym zmianą stawki tego podatku wynikającą z decyzji organów władzy publicznej.

Zamawiający nie przewiduje zmiany treści umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia, w przypadku zmiany minimalnej stawki godzinowej, stawek ubezpieczenia społecznego zdrowotnego, zmiany w zakresie zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia.

Umowa w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego zostanie zawarta na okres 12 miesięcy, zatem nie zostają spełnione przesłanki, o których mowa w art. 436 pkt 4 lit b) oraz art. 439 ust. 1 ustawy Pzp.

Pytanie nr 2.

Czy Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego postępowania?

Odpowiedź

Tak, Zamawiający dopuszcza podwykonawstwa w obszarze całości przedmiotowego zamówienia

Pytanie nr 3.

W jaki sposób Zamawiający oszacował powierzchnię podlegającą sprzątnięciu oraz sporządził harmonogram sprzątnięcia, w szczególności czy określone w niniejszym postępowaniu powierzchnie sprzątnięcia i harmonogram sprzątnięcia wykazują różnice w stosunku do określonych w aktualnie realizowanym zamówieniu (poprzednim postępowaniu w tym samym przedmiocie), względnie- czy zachodzą inne istotne różnice w stosunku do usługi, której wykonawca został wybrany w poprzednim postępowaniu?

Odpowiedź

Zamawiający podał powierzchnie na podstawie szacunkowych obmiarów, harmonogram prac został opracowany na podstawie 12 – letniego okresu działalności obiektu i wynikającego z tego tytułu doświadczenia. W bieżącym zamówieniu nie zachodzą istotne różnice w stosunku do poprzednich postępowań.

Jednocześnie, Zamawiający działając w oparciu o art. 286 ust. 2 informuje, iż zmianie uległy następujące zapisy SWZ.

W projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2 do SWZ zmienia się zapisy § 13 ust. 2 z:

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

na:

Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1 pkt 2, będzie odnosić się wyłącznie do części Przedmiotu umowy realizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto Wykonawcy nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert nie ulegnie zmianie.