

UMOWA NR/INWESTYCJE/2021

Zawarta w dniu 2021 r. w Krakowie pomiędzy:

„Operę Krakowską” w Krakowie z siedzibą przy ul. Lubicz 48, 31-512 Kraków działającą na podstawie wpisu do Księgi Rejestrowej Instytucji Kultury, nr RIK 2/99, prowadzonej przez Samorząd Województwa Małopolskiego, REGON: 000278801, NIP: 675 000 61 74, reprezentowaną przez :

1. Bogusława Nowaka – Dyrektora Naczelnego zwaną dalej **Zamawiającym**

a firmą

..... z siedzibą w

NIP:, REGON:,

zwaną w dalej **Wykonawcą**, którą reprezentuje:

1.

Umowa nie jest objęta przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11.09.2019r. w związku z art. 2 ust.1 pkt.1 ustawy Pzp

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest przeprowadzenie audytu energetycznego przedsiębiorstwa, zgodnie z ustawą o efektywności energetycznej (Dz. U. z 2021 r. poz. 468) dla Opery Krakowskiej w Krakowie, zgodnie z warunkami zawartymi w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia stanowiącymi załącznik nr 1 do niniejszej umowy oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy. Załączniki są integralną częścią umowy.

§ 2

Termin realizacji, zasady dostawy i odbioru

1. Wykonawca dostarczy na własny koszt opracowanie będące przedmiotem niniejszej umowy do siedziby Zamawiającego przy ul. Lubicz 48 w Krakowie, w terminie do dnia **30 lipca 2021 roku**.
2. Wykonanie opracowania będzie potwierdzone podpisaniem protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego opis, miejsce i datę sporządzenia oraz podpisy osób upoważnionych ze strony Wykonawcy i Zamawiającego.
3. Zamawiający udzieli gwarancji na opracowanie będące przedmiotem niniejszej umowy na okres 12 miesięcy od wykonania zamówienia potwierdzonego protokołem o którym mowa w ust. 2.

§ 3

Warunki płatności

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za realizację Umowy:

cena netto: **zł** (słownie: złotych 00/100), plus% podatek VAT: **zł** (słownie: złotych 00/100), łącznie cena brutto: **zł** (słownie: złotych 00/100).

2. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury VAT, wystawionej prawidłowo po realizacji, w formie przelewu na konto nr w terminie 30 dni od daty jej otrzymania przez Zamawiającego.
3. Zamawiający oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług VAT i otrzymał numer identyfikacyjny NIP.
4. Zamawiający dopuszcza złożenie faktury w formie papierowej lub ustrukturyzowanego dokumentu elektronicznego złożonego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania zwanej dalej PEF, zgodnie z ustawą o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym z dnia 9 listopada 2018 r. (Dz.U. 2018 poz. 2191). Zamawiający nie dopuszcza przesyłania innych ustrukturyzowanych dokumentów elektronicznych z wyjątkiem faktur.
5. Ustrukturyzowana faktura elektroniczna (w przypadku wyboru tej formy dokumentu) winna składać się z danych wymaganych przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz danych zawierających numer umowy i nazwę przedsięwzięcia oraz dane dotyczące odbiorcy płatności.
6. Zamawiający informuje, że identyfikatorem PEPPOL/adresem PEF Zamawiającego, który pozwoli na złożenie ustrukturyzowanej faktury elektronicznej jest NIP 6750006174. Właściwy dla Zamawiającego jest Broker PEFexpert dostępny pod adresami:
<https://efaktura.gov.pl> (portal PEF);
<https://pefexpert.pl/> (broker).

§ 4

Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy, wynikającą z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 1% wynagrodzenia ustalonego w umowie za przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki, z zastrzeżeniem ust. 4.
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi za wady oraz gwarancji - w wysokości 0,3% wynagrodzenia ustalonego w umowie za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego w porozumieniu z Wykonawcą na usunięcie wady,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia umownego.
3. Kary umowne nie wykluczają dopuszczalności dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych za dalej sięgająca szkodę.
4. W przypadku zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, trwającego dłużej niż 3 dni robocze, niezależnie od domagania się kary o której mowa w ust. 2 pkt. a) Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od umowy, bez jakichkolwiek roszczeń ze strony Wykonawcy z tego tytułu.
5. Łączna wartość kar umownych, które zamawiający może nałożyć na wykonawcę, nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia wykonawcy brutto.

§ 5

Rękojmia

1. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego, jeżeli opracowana dokumentacja ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za zastosowanie rozwiązań niezgodnych z obowiązującymi przepisami.
2. Zamawiający, który otrzymał wadliwą dokumentację wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi względem Wykonawcy może:
 - a) żądać bezpłatnego usunięcia wad, w terminie oznaczonym Wykonawcy, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
 - b) nie żądając usunięcia wad odpowiednio obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,

3. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady, określonych w punkcie 2 - Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody, a w szczególności naprawienia szkody powstałej wskutek stwierdzenia wad i braków w dokumentacji audytu.

§ 6

Osoby do kontaktu

1. Osobami upoważnionymi do bieżących kontaktów są:
 - a) ze strony Zamawiającego w sprawach formalnych Joanna Augustyńska, tel. 12 296-62-13
 - b) ze strony Wykonawcy tel.

§ 7

Ochrona danych osobowych

1. Wykonawca oświadcza, że jest świadomy, że jego dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia ogólnego o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 2016, Nr 119, s.1) i przepisów Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2018, poz. 1000) oraz przyjmuje do wiadomości, że administratorem przekazanych przez niego danych jest Zamawiający.
2. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że posiada uprawnienia wynikające z ww. aktów, w tym prawo wglądu do swoich danych osobowych oraz ich poprawiania we właściwej komórce Zamawiającego oraz przyjmuje do wiadomości, że szczegóły dotyczące przetwarzania danych osobowych znajdują się na stronie Zamawiającego www.opera.krakow.pl/polityka-privatnosci.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony poddają rozstrzygnięciu Sądowi Powszechnemu właściwemu dla Zamawiającego.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego. Wszelkie zmiany niniejszej umowy winny być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY